



Bijzondere voorwaarden Zaak- en Bedrijfsschadeverzekeringen 2015 VICTOR

Dekkingsvoorbehoud bij het aangaan van de verzekering

Artikel 1 Eigendommen van directie en personeel

Indien niet of niet voldoende elders, of uit hoofde van artikel 11 van de voorwaarden verzekerd geeft deze verzekering bij een schade door een gedekt gevaar/gebeurtenis en boven het verzekerde bedrag recht op vergoeding van schade aan eigendommen van directie en personeel tot maximaal 2.500,- euro per gebeurtenis.

Artikel 2 Onderverzekering bij zaakschadedekking

Verzekeraars zullen zich in geval van schade niet op de evenredigheidsbepaling uit de voorwaarden beroepen voor zover de verzekerde som voor zaakschade niet meer dan 20% lager is dan de werkelijke verzekerbare waarde. Bij totaalverlies vergoeden verzekeraars de waarde van het verzekerde, conform de van toepassing zijnde waardegrondslag, eventueel tot 20% boven de betreffende verzekerde som.

Artikel 3 Overspanning/inductie

In uitbreiding op de dekking voor schade door overspanning/inductie als gevolg van bliksemontlading is ook verzekerd schade door op andere wijze ontstane overspanning/inductie.

Artikel 4 Overdekking brutowinst bij bedrijfsschadedekking

De brutowinst is verzekerd tot maximaal 130 % van de verzekerde som. De in het polisblad genoemde premie is een definitieve premie waarop geen naverrekening van toepassing is.

Verzekeringnemer dient jaarlijks een opgave te verstrekken van de in het voorgaande boekjaar gerealiseerde brutowinst. Aan de hand van die opgave wordt de verzekerde som op bedrijfsschade aangepast.

Bij het op deze wijze aanpassen van de verzekerde som, vindt premieaanpassing eerst plaats per eerstvolgende premievervaldatum.

Als 3 maanden voor de eerstvolgende jaarlijkse premievervaldatum geen opgave is gedaan komt per die vervaldatum de overdekkingsregeling volgens dit artikel te vervallen, tot dat alsnog opgave heeft plaats gevonden.

Dekkingsbeperkingen

Artikel 5 Bedrijfsschade

De op bedrijfsschade en reconstructiekosten betrekking hebbende artikelen van de Algemene voorwaarden voor Zaak- en Bedrijfsschadeverzekering en van deze Bijzondere Voorwaarden zijn alleen van toepassing indien op het polisblad een verzekerd bedrag voor bedrijfsschade is opgenomen.

Garanties

Artikel 6 Garanties en sanctie bij het niet voldoen aan een garantie

De verzekerde garandeert aan de verzekeraars en deze verzekering geschiedt daarom op de uitdrukkelijke voorwaarde dat aan de hieronder vermelde van toepassing zijnde garanties is voldaan. Indien op de ingangsdatum van de verzekering niet aan een garantie wordt voldaan heeft verzekerde, tot uiterlijk drie maanden na de ingangsdatum, de gelegenheid alsnog aan de garantie te voldoen zonder dat dit in die periode gevolgen voor de verzekering heeft. Indien na deze drie maanden niet aan een garantie wordt voldaan geldt in geval van schade een extra eigen risico van 10% van het schadebedrag met een maximum van 25.000,- euro, tenzij verzekerde aannemelijk maakt, dat de schade niet door het niet voldoen aan een garantie is veroorzaakt of groot.

Artikel 7 Garantie Inbraakalarminstallatie

Indien bij de beantwoording van de vragen op de aanvraag voor deze verzekering door verzekerde is aangegeven dat een of meer in het

polisblad genoemde adressen zijn voorzien van een inbraakalarminstallatie, is verzekerde verplicht:

- een abonnement af te sluiten met een erkende installateur voor minimaal één controle per jaar;
- de installatie dagelijks op zijn goede werking te controleren en deze dagelijks juist in te schakelen;
- terstond de installateur te waarschuwen zodra de installatie niet naar behoren functioneert;
- indien de installatie niet binnen drie keer 24 uur gerepareerd kan worden, de verzekeraars hieromtrent zo spoedig mogelijk na het bekend worden hiervan in te lichten en de door de verzekeraars gegeven voorschriften op te volgen;
- voor de periode dat de installatie niet in bedrijfsklare toestand verkeert passende maatregelen ter voorkoming van inbraak te nemen;
- in geval van voorgenomen verbouwing of wijziging in gebruik en inrichting vooraf overleg met de installateur en de verzekeraars te plegen, teneinde te waarborgen dat tijdens en na het uitvoeren van die werkzaamheden sprake zal zijn van een voldoende mate van beveiliging.

Wanneer verzekerde geen of onvoldoende zeggenschap heeft over de bedoelde installatie(s), zal deze garantie slechts van toepassing zijn tot de omvang van zijn zeggenschap.

Artikel 8 Garantie: Brandmeldinstallatie

Indien bij de beantwoording van de vragen op de aanvraag voor deze verzekering door verzekerde is aangegeven dat een of meer in het polisblad genoemde adressen zijn voorzien van een automatische brandmeldinstallatie met rechtstreekse doormelding naar de brandweer of een particuliere alarm centrale (PAC), is verzekerde verplicht:

- een abonnement af te sluiten met een erkende installateur voor minimaal één controle per jaar;
- terstond de installateur te waarschuwen, zodra de installatie niet naar behoren functioneert
- indien de installatie niet binnen drie keer 24 uur gerepareerd kan worden, verzekeraars hierover zo spoedig mogelijk na het bekend worden hiervan in te lichten en de door de verzekeraars gegeven voorschriften op te volgen;
- in geval van voorgenomen verbouwing of wijziging in gebruik en inrichting vooraf overleg met de installateur en de verzekeraars te plegen, teneinde te waarborgen dat tijdens en na het uitvoeren van die werkzaamheden sprake zal zijn van een voldoende mate van beveiliging.



Wanneer verzekerde geen of onvoldoende zeggenschap heeft over de bedoelde installatie(s), zal deze garantie slechts van toepassing zijn tot de omvang van zijn zeggenschap.

Artikel 9 Garantie Sprinklerinstallatie

Indien bij de beantwoording van de vragen op de aanvraagsite voor deze verzekering door verzekerde is aangegeven dat een of meer in het polisblad genoemde adressen zijn voorzien van een gecertificeerde sprinklerinstallatie, is verzekerde verplicht:

- de installatie in werkvaardige toestand te houden;
- indien de installatie zich niet in werkvaardige toestand bevindt dit zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk op de eerstvolgende werkdag aan het installatiebedrijf en aan de verzekeraars mee te delen;
- indien de installatie niet binnen drie keer 24 uur gerepareerd kan worden, verzekeraars hierover zo spoedig mogelijk na het bekend worden hiervan in te lichten en de door de verzekeraars gegeven voorschriften op te volgen;
- in geval van voorgenomen verbouwing of wijziging in gebruik en inrichting vooraf overleg met de installateur en de verzekeraars te plegen, teneinde te waarborgen dat tijdens en na het uitvoeren van die werkzaamheden sprake zal zijn van een voldoende mate van beveiliging.

Wanneer verzekerde geen of onvoldoende zeggenschap heeft over de bedoelde installatie(s), zal deze garantie slechts van toepassing zijn tot de omvang van zijn zeggenschap.

Artikel 10 Garantie Rieten dakbedekking

De schoorsteen van niet met gas of olie gestookte verwarmingsapparaten, zoals een open haard, moet elk jaar worden geveegd en zijn voorzien van een deugdelijke vonkenvanger.

Artikel 11 Garantie Onderhoud blusmiddelen

Indien bij de beantwoording van de vragen door verzekerde is aangegeven dat een of meer in het polisblad genoemde adressen zijn voorzien van blusapparatuur voorzien van een geldig rijkskeurmerk, moet deze apparatuur op een goed zichtbare en goed bereikbare plaats zijn opgesteld. Voor deze apparatuur moet een contract voor jaarlijks onderhoud zijn afgesloten bij een, volgens de Regeling voor de Erkenning van Onderhoudsbedrijven kleine blusmiddelen (REOB), erkend onderhoudsbedrijf.

Artikel 12 Garantie Afvalbakken en afval Emmers

Er mag uitsluitend gebruik worden gemaakt van afval Emmers, afvalbakken, e.d. van onbrandbaar materiaal die zijn voorzien van goedsluitende deksels van onbrandbaar materiaal, of van onbrandbaar materiaal en van een zelfdovende constructie zijn (In afwijking hiervan is, uitsluitend ten behoeve van het verzamelen van etensresten, gebruik van kunststof afvalbakken toegestaan)

Artikel 13 Garantie Elektrische installatie

Voorzover de aanleg of wijziging van de elektrische installatie onder verantwoordelijkheid van de verzekerde of in zijn opdracht heeft plaatsgevonden, de elektrische installatie voldoet aan de veiligheidsvoorschriften voor laagspanningsinstallaties volgens norm NEN 1010.

De installatie zal, met een frequentie zoals die voortvloeit uit de bepalingen van NEN50110 en NEN3140, door een bevoegd installatiebedrijf of inspectiebureau aan de hand van deze normen worden gecontroleerd en eventueel geconstateerde gebreken zullen onverwijld worden verholpen. Een in opdracht van de gebruiker van het

gebouw uitgevoerde controle wordt door verzekeraars ook geaccepteerd als controle ten behoeve van de verzekerde eigenaar van het gebouw.

Artikel 14 Garantie Buitenopslag

Door verzekerde en door personen voor wie deze verantwoordelijk zal geen hout, pallets, brandbare emballage, brandbare goederen en brandbaar afval buiten het gebouw, binnen 10 meter vanaf de gevel, respectievelijk binnen 10 meter vanaf aan de gevel bevestigde of direct daaraan grenzende afdaken, wordt opgeslagen. Opslag van deze zaken in metalen containers met metalen deksels of deuren die buiten de bedrijfstijden met een slot ontoegankelijk zijn gemaakt is wel toegestaan en valt buiten deze garantie.

Artikel 15 Garantie Brandgevaarlijke werkzaamheden

Indien verzekerde aan derden opdracht geeft tot het verrichten van werkzaamheden met gebruikmaking van open vuur zoals: lassen, snijden, vlamsolderen, verfabranden, dakdekken en dergelijke, preventieve maatregelen zullen worden getroffen, zoals die zijn omschreven in het

Formulier Brandgevaarlijke Werkzaamheden uitgegeven door NCP of CertoPlan (dan wel een Formulier Brandgevaarlijke Werkzaamheden zoals dat beschikbaar is gesteld) en verzekerde dit formulier door de uitvoerder zal laten invullen en (mede-)ondertekenen.